

# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO AYAMPUC

5ta. Ave. 5-35 Zona 1, San Pedro Ayampuc, Guatemala,  
oficinasecrespa@gmail.com  
Tel 66374179

## EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO AYAMPUC DEL DEPARTAMENTO DE GUATEMALA.

### HACE CONSTAR:

Que, durante el mes de febrero del año dos mil veintiséis, la Municipalidad de San Pedro Ayampuc, **SI HA CONSTITUIDO CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, BIENES O SERVICIOS**, al que se refiere el numeral 19 del artículo 10 de la Ley de Acceso a la Información Pública (Decreto 57-2008):

No	Número de contrato	Nombre del arrendatario	Nit del Arrendatario	Motivo del Arrendamiento y uso	Características del Bien		Valor mensual del contrato	Monto total del contrato	Fecha de Vigencia el Contrato
1	01-2026	SANTIAGO ROSALES CATALÁN		Mercado Verde Municipal	Ubicación de finca	4ta. Av. 6-44, zona 1, San Pedro Ayampuc	Q. 12, 000.00	Q. 132,000.00	31/12/2026
					Finca	Finca 133 Folio: 574 Libro: 88			
					Tipo	Contrato de Arrendamiento de Bien Inmueble			
					Propietario	SANTIAGO ROSALES CATALÁN			





# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO AYAMPUC

5ta. Ave. 5-35 Zona 1, San Pedro Ayampuc, Guatemala,  
 oficinasecrespa@gmail.com  
 Tel 66374179

No	Número de contrato	Nombre del arrendatario	Nit del Arrendatario	Motivo del Arrendamiento y uso	Características del Bien		Valor mensual del contrato	Monto total del contrato
2	02-2026	Jackeline Gabriela Álvarez de León	84525894	DERECHOS POSESORIOS	Ubicación de finca		Q. 2,181.81	Q.24,000.00
					Finca			
					Tipo	Derechos Posesorios		
					Propietario	Jackeline Gabriela Álvarez de León		

No	Número de contrato	Nombre del arrendatario	Nit del Arrendatario	Motivo del Arrendamiento y uso	Características del Bien		Valor mensual del contrato	Monto total del contrato
3	03-2026	Oscar Vinicio Picholá Orellana y Eida Marilú Norales de Picholá		Guardería	Ubicación de finca	3ra. Av. Casa No. 5 Cantón El Centro De Salud	Q. 2,181.81	Q.24,000.00
					Finca	Finca 268 Folio: 19 Libro: 2357		
					Tipo	Contrato de Arrendamiento de Bien Inmueble		
					Propietario	Claudia Georgina Pichola Orellana		





# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO AYAMPUC

5ta. Ave. 5-35 Zona 1, San Pedro Ayampuc, Guatemala,  
 oficinasecrespa@gmail.com  
 Tel 66374179

No	Número de contrato	Nombre del arrendatario	Nit del Arrendatario	Motivo del Arrendamiento y uso	Características del Bien		Valor mensual del contrato	Monto total del contrato
					Ubicación de finca			
4	04-2026	Elsa Felipa Paiz Álvarez	24311774	PREDIO MUNICIPAL	Ubicación de finca	4 ave. 7-DI, Canton el Centro	Q. 3,272.72	Q. 3,600.00
					Finca	Finca 4630 Folio: 130 Libro: 310E de Guatemala		
					Tipo	Contrato de Arrendamiento de Bien Inmueble		
					Propietario	Elsa Felipa Paiz Álvarez		





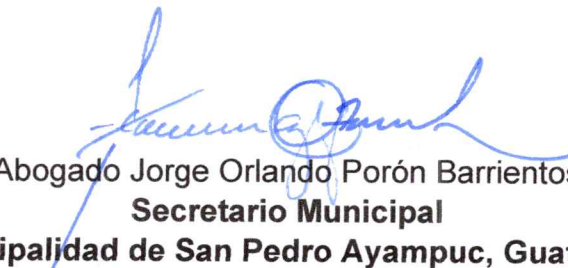
# MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO AYAMPUC

5ta. Ave. 5-35 Zona 1, San Pedro Ayampuc, Guatemala,  
oficinasecrespa@gmail.com  
Tel 66374179

No	Número de contrato	Nombre del arrendatario	Nit del Arrendatario	Motivo del Arrendamiento y uso	Características del Bien		Valor mensual del contrato	Monto total del contrato
					Ubicación de finca	Finca		
5	05-2026	Cecilio Vidal de León Díaz	5578655	GUARDERIA	Ubicación de finca	6ta. calle 6-34, zona 1, Canton el Centro	Q. 2727.27.00	Q. 30,000.00
					Finca	Finca 665 Folio: 177 Libro: 1780 de Guatemala		
					Tipo	Contrato de Arrendamiento de Bien Inmueble		
					Propietario	Cecilio Vidal de León Díaz		

“Los contratos de arrendamiento de inmuebles, equipo, maquinaria o cualquier otro bien o servicio, especificando las características de los mismos, motivos del arrendamiento, datos generales del arrendamiento, monto y plazo de los contratos”

**Y, PARA LOS USOS LEGALES QUE AL INTERESADO CONVENGAN, EXTIENDO, FIRMO Y SELLO LA PRESENTE A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS.**

  
Abogado Jorge Orlando Porón Barrientos  
**Secretario Municipal**  
Municipalidad de San Pedro Ayampuc, Guatemala

